

DESKSTUDIE

Het uitvoeren van een goede deskstudie is essentieel bij het plannen van een grondonderzoek. In lopende projecten wordt al te vaak gemerkt dat onvoldoende voorafgaande studie leidt tot een weinig efficiënt grondonderzoek met vaak hogere studie- en ontwerpkosten tot gevolg. Het belang van een kwalitatieve deskstudie waarbij de beschikbare geologische, geotechnische en andere relevante informatie geraadpleegd worden kan daarom niet genoeg onderstreept worden. Bijkomend is deze studie belangrijk in het beoordelen van de specifieke risico's die gelieerd zijn aan een projectgebied. Door potentiële risico's en valkuilen die eigen zijn aan een site op voorhand op te sporen en te identificeren, wordt er gestreefd naar een gestroomlijnd proces van sondeercampagne tot aanvullend onderzoek en het advies dat daaruit volgt. Dit preliminair onderzoek gaat naast een efficiëntieverhoging van de voorbereiding gepaard met meer betrouwbare kostenanalyse en kadert binnen de Eurocode 7, de norm met betrekking tot het geotechnisch ontwerp van constructies. Bovendien kan de deskstudie aangevuld worden met een terreinbezoek en eventuele geofysische proeven (sitescans) die extra waardevolle informatie kunnen opleveren.



HISTORISCH ONDERZOEK

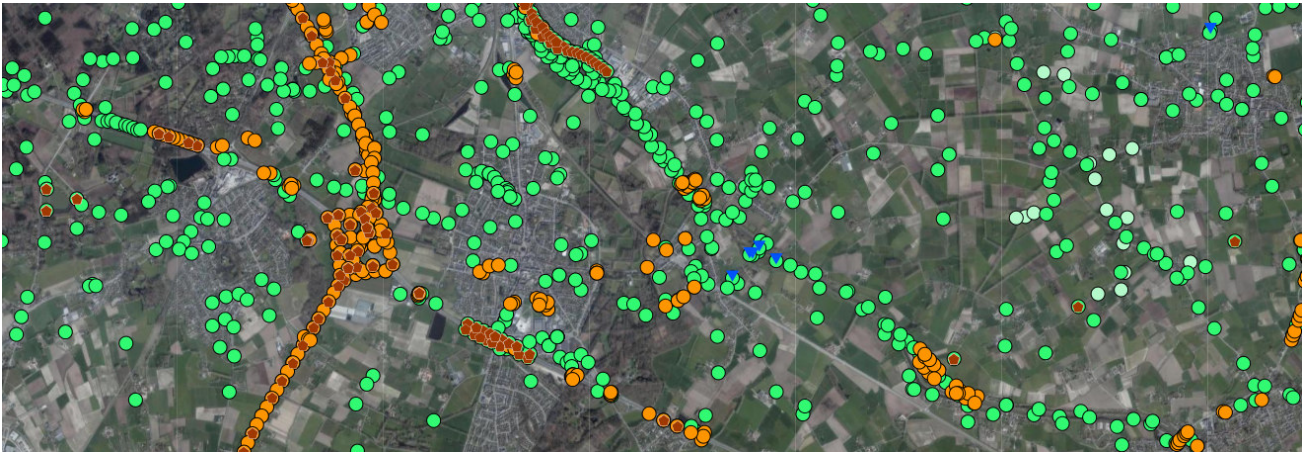
De desktopstudie vertrekt vanuit een historisch onderzoek op basis van het beschikbaar kaartmateriaal. Het doel is om de landschappelijke evolutie van een gebied in kaart te brengen en informatie in te zamelen omtrent de verschillende landschapselementen die de staat van het landschap doorheen de tijd bepalen.

- Historische kaarten
- Luchtfoto's
- Geotechnische kaarten

VOORGAANDE ONDERZOEKEN

De geologische context waarbinnen een project zich situeert, wordt onderzocht op basis van data die ter beschikking wordt gesteld via online informatieportalen en een interne databank.

- Geologische lagenopbouw
- Geo-, milieutechnische en archeologische data
- Topografie
- Hydrogeologie



RISICO'S

Op basis van de inventarisatie van de beschikbare voorgaande onderzoeken worden specifieke risico's eigen aan het bouwen van de geplande constructie op het desbetreffende terrein vroegtijdig geïdentificeerd:

- **Grond anomalieën:** slappe lagen, harde insluitels, overspannen grondwater, erosiegevoeligheid, gevoeligheid voor grondverschuivingen, karst en ontginningen, overstromingsgebieden, ...
- **Bodemverontreiniging:** raadplegen en analyse van bodemdossiers van sites in de nabijheid
- **Erfgoed en archeologie:** noodzaak archeologienota bij omgevingsvergunningsaanvraag
- **CTE-detectie:** potentiële bewaring van niet-ontpofte conventionele en toxische explosieven (WO I en WOII)
- **Nutsleidingen en/of ondergrondse constructies**

GRONDONDERZOEKSPROGRAMMA

Op basis van de geïdentificeerde risico's wordt een aanzet gegeven voor een efficiënt grondonderzoeksprogramma, waarin onder meer de wenselijkheid voor onderstaande onderzoeken wordt besproken

- **Terreinbezoek**
- **Geofysische prospectie:** non-destructief terreinonderzoek dmv GPR, EMI, ERT, MASW, microgravimetrie
- **Geotechnische proeven:** optimalisatie van het aantal en type grondonderzoekstechnieken